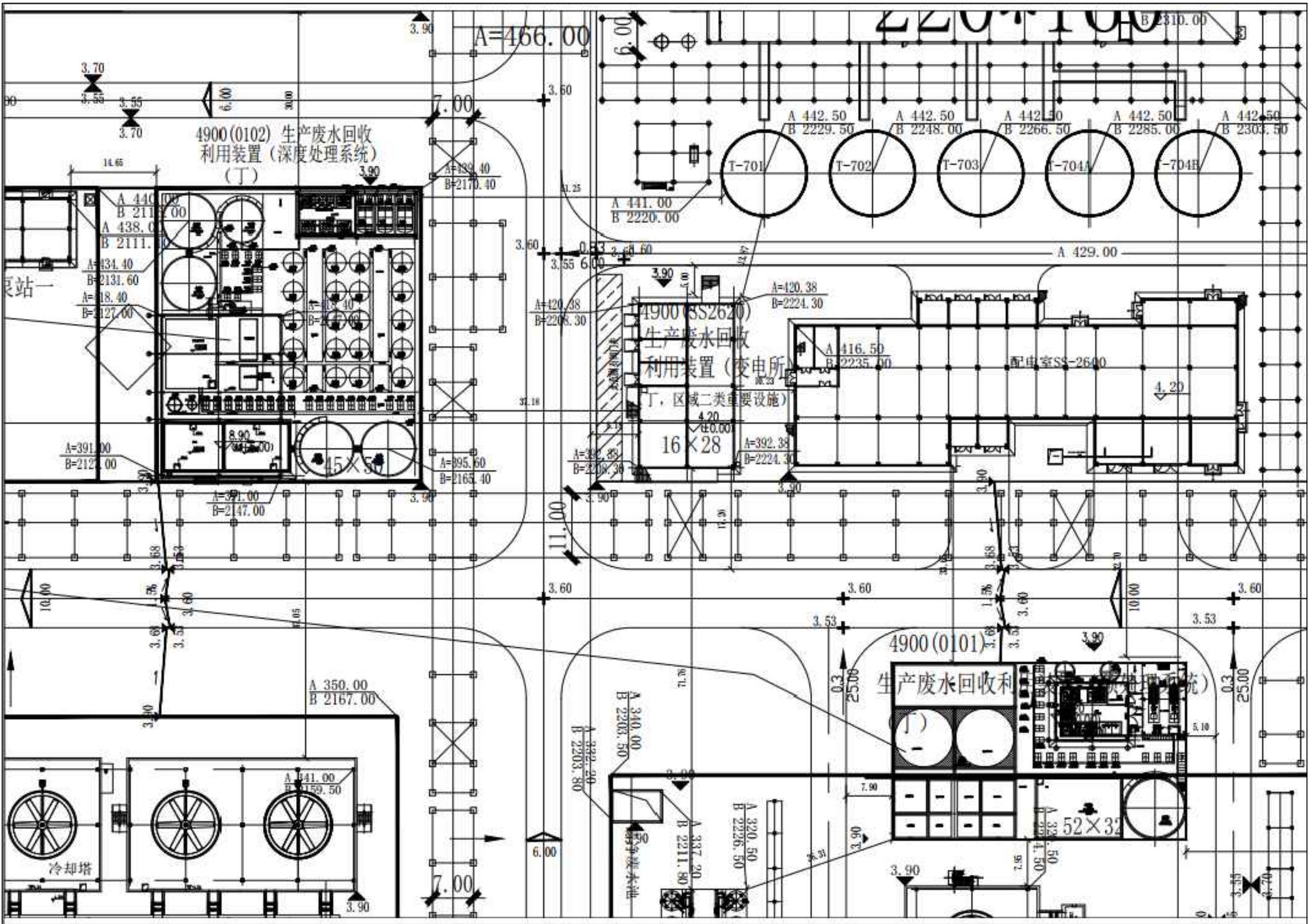


连云港建设项目规划公示（批前）

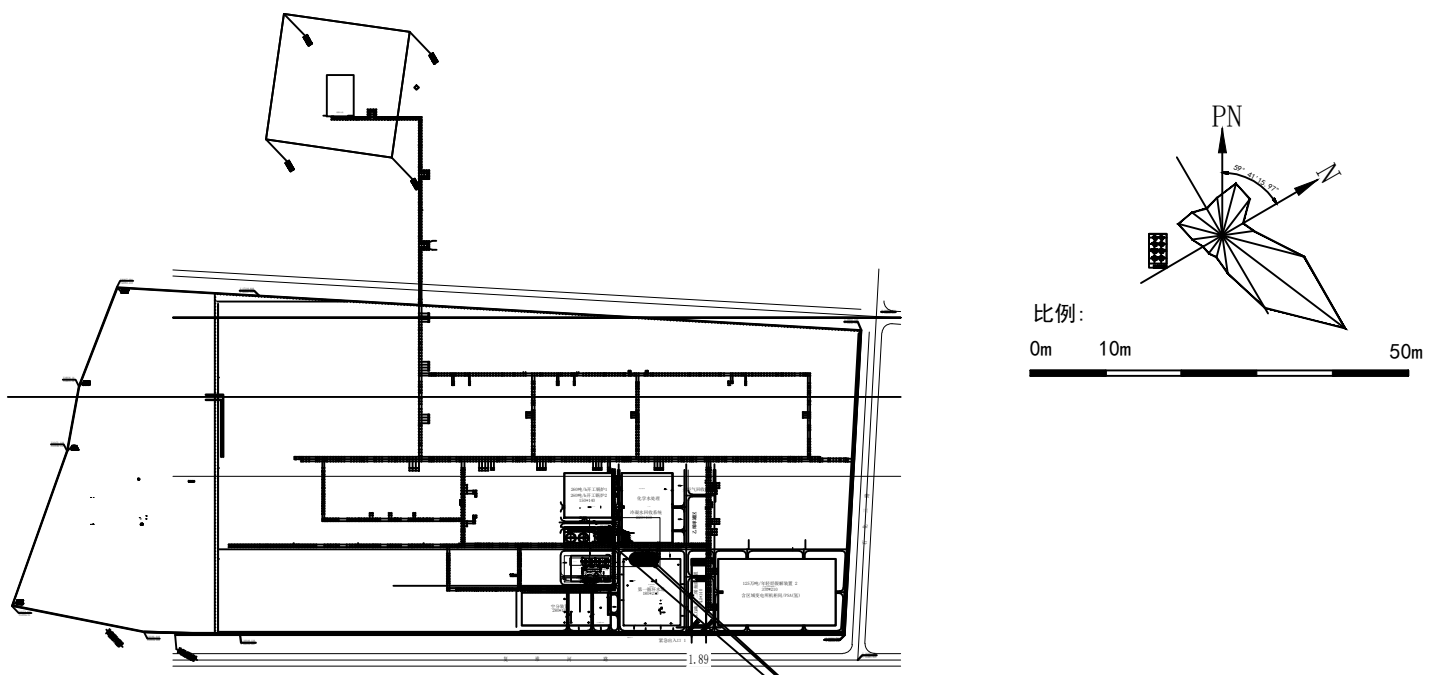
说明：
工程名称：主厂区装置技改优化项目-生产废水回收利用装置
建设单位：连云港石化有限公司
建设地点：连云港石化有限公司厂区内预用地
建设性质：新建项目
具体建设内容：本期项目位于国家东中西区域合作示范区（连云港市徐圩新区）228国道以东，连云港石化有限公司厂区内预用地内。连云港石化有限公司主厂区装置技改优化项目-生产废水回收利用装置，总用地面积为9544m²，总建筑面积为1189.57m²，建、构筑物占地面积为3183.05m²，绿化面积为0m²，容积率为0.5，建筑密度为12%，绿化率为0%。
周边关系：

主厂区装置技改优化项目-生产废水回收利用装置：
东：消防道路（原有），间距18米；
南：第四循环水场（原有），间距49.11米；
西：高压消防水泵站一（原有），间距14.65米；
北：辅助蒸汽锅炉（原有），间距30米；

规划设计方案调整后与周边关系符合相关要求。
此次公示内容如相关利害关系人对此有异议或意见，请于公示期将面意见送交国家东中西区域合作示范区（连云港徐圩新区）建设局。
公示时间： 2024年8月6日-2023年8月15日
联系（监督）电话：0518-82256021（国家东中西区域合作示范区云港徐圩新区）建设局）
公示单位：连云港石化有限公司
监制单位：国家东中西区域合作示范区（连云港徐圩新区）建设局
本公示图可在徐圩新区网站查询。
网址：http://www.xwxq.gov.cn/



总平面布置图



本项目区域

图 例

	新建建筑物
3.90	室外标高
4.20 ▽(±0.00)	室内标高
3.60	道路标高

建构筑物一览表

序号	建构筑物名称	火灾危险性分类	层数	高度	耐火等级	建筑占地面积 (m²)	构筑物占地面积 (m²)	建筑面积 (m²)	计容面积 (m²)
1	4900(SS2620)生产废水回收利用装置(变电所)	丁类	1	6.8	二级	458.62	/	630.60	630.60
2	生产废水回收利用装置(预处理系统)	丁类	1	7.5	二级	124.55	1539.45	124.55	1664
3	生产废水回收利用装置(深度处理系统)	丁类	2	14	二级	606.40	1643.60	1165.91	2809.51

主要技术经济指标一览表

序号	项 目	单位	本项目用地范围内指标	总用地范围内指标	备注
1	项目用地总面积	m²	9544	1918252	不含场外地
2	计容面积	m²	5105.11	1156056.31	
3	建、构筑物占地面积	m²	4372.62	790855.94	
4	建筑物占地面积	m²	1189.57	768490.37	
5	构筑物占地面积	m²	3183.05	22365.57	
6	绿化面积	m²	0	231990	
7	容积率	/	0.5	0.6	
8	建筑密度		12%	40%	
9	建筑系数		46%	41%	
10	绿地率		0	12%	=12%