

连云港市规划建设项目规划公示（批前）

项目名称：江苏虹景新材料有限公司20万吨光伏级乙烷-醋酸乙烷共聚物项目、50万吨EVA项目
共端共聚新材料项目、公用工程及辅助设施项目
建设单位：江苏虹景新材料有限公司
用地性质：三类工业用地
建设地点：徐圩新区江苏大道西、苏海路北
建筑物概况：详见建筑物一览表
主要建设内容：20万吨/年光伏级乙烷-醋酸乙烷共聚物项目（包含一套20万吨/年光伏级乙烷-醋酸乙烷共聚物装置）、高端共聚新材料项目（包含一套5万吨/年高端共聚新材料装置、一套10万吨/年C5分离装置、一套10万吨/年C9分离装置）；50万吨EVA项目包含两套20万吨/年光伏级乙烷-醋酸乙烷共聚物装置、一套10万吨/年高端热熔胶级乙烷-醋酸乙烷共聚物装置；公用工程及辅助设施项目（包含以上所有项目配套的公用工程及辅助设施）
本项目与周边关系：
东：围堰外为西港河，隔河为苏海路，隔苏海路有赛科石化、海科一期。
南：围堰外为空地名称
西：围堰外为徐圩河
北：江苏虹威化工有限公司装置区。
本项目与周边关系符合相关要求。
公示时间：2023年1月9日-2023年1月18日
公示单位：江苏虹景新材料有限公司
公示（监督）电话：0518-81393700
监理单位：国家东中西区合作示范区（连云港徐圩新区）建设局
本公示图可在徐圩新区网站查询。网址：http://www.xxwq.gov.cn

说明：

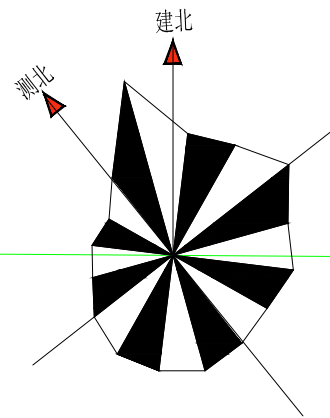
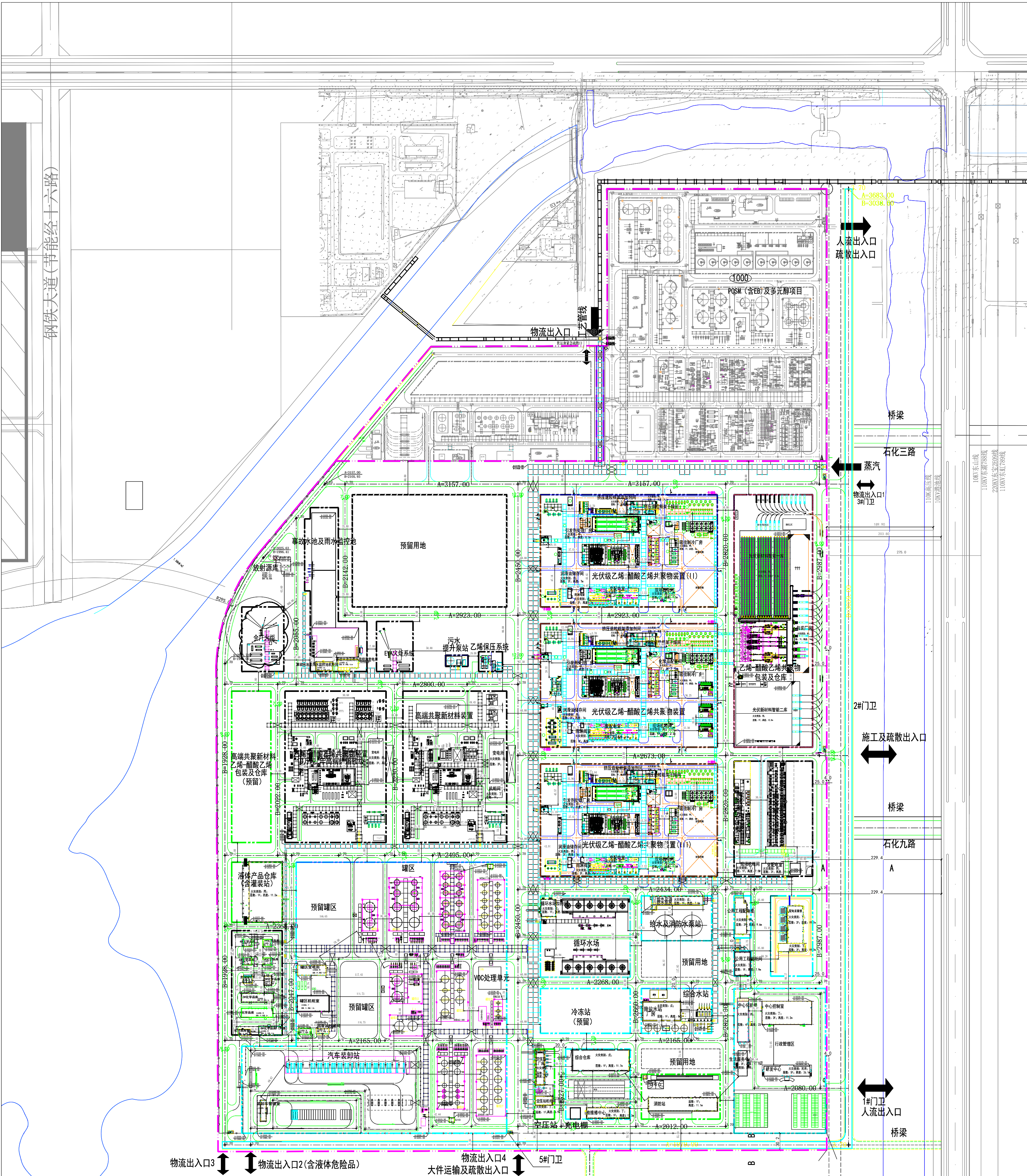
- 本图设计依据：
 - 建设单位提供的《连云港市市区建设项目规划条件》（案卷编号：示范区规条〔2022〕019号）（含《徐圩新区苏海路北、西安路地块用地红线图》）
 - 建设单位提供的《徐圩新区石化公共管廊规划图》；
 - 建设单位提供的设计要求等资料；
 - 相关专业提供的条件等资料。
- 本图设计执行的主要规范：
 - 《石化化工企业设计防火标准》（2018年版）GB50160-2008
 - 《建筑设计防火规范》（2018年版）GB50016-2014
 - 《石油化工厂厂址设置规范》GB50984-2014
- 本图X、Y坐标系统为2000国家大地坐标系。
- 图中施工坐标(A、B)与测量坐标(X、Y)的换算关系为：
 - 由施工坐标推算为测量坐标： $x_m = (A-x) \cdot \cos a + (B-y) \cdot \sin a$
 $y_m = (A-x) \cdot \sin a + (B-y) \cdot \cos a$
 - 由测量坐标推算为施工坐标： $A = (x-x_m) \cdot \cos a + (y-y_m) \cdot \sin a + A_0$
 $B = (x-x_m) \cdot \sin a + (y-y_m) \cdot \cos a + B_0$其中： $A_0 = 2000.00$, $B_0 = 3000.00$, $x_0 = 3822697.004$, $y_0 = 40158538.135$, $a = 38.92160342^\circ$
- 图中虚线建筑物以虚线计，道路以中心线计，管廊以柱轴计，图内以虚线计。
- 全厂道路标高为3.70米，各装置和设施(0.00(辅助地埋最高点)为4.00米。
- 图中全厂性道路转弯半径除注明者外均为12米。

图例

序号	符号	名称	序号	符号	名称
1		厂界用地界线	7		新建储罐
2		装置界线	8		池类
3		建筑物	9		管廊
4		室外储罐及设备	10		道路中心标高
5		新建道路	11		室内标高
6		装置框架	12		室外地坪标高

技术经济指标表

序号	名称	单位	数量	备注
1	占地面积(S)	公顷	130.71	
2	建筑物、露天生产装置或设备及操作场地(A)	m ²	650920	
3	道路及装卸场地(D)	m ²	159320	
4	地上管架及地下管线占地(F)	m ²	156810	
5	绿化用地(G)	m ²	36800	
6	建筑系数(J)	%	49.8	J=A/S
7	场地利用系数(K)	%	73.3	K=(A+D+F)/S
8	容积率	%	0.61	



储罐一览表

设备位号	储存介质	类别	罐容(m ³)	直径(m)×高度(m)	储罐型式
罐组11					
6100-V-1006A	精碳五	甲B	400	φ9.2	球罐
6100-V-1006B	精碳五	甲B	400	φ9.2	球罐
6100-V-1007A	抽余碳五	甲B	1000	φ12.3	球罐
6100-V-1007B	抽余碳五	甲B	1000	φ12.3	球罐
6100-V-1008A	异戊二烯	甲B	400	φ9.2	球罐
6100-V-1008B	异戊二烯	甲B	400	φ9.2	球罐
6100-V-1009A	间戊二烯	甲B	650	φ10.7	球罐
6100-V-1009B	间戊二烯	甲B	650	φ10.7	球罐
6100-V-1011	碳六	甲B	650	φ10.7	球罐
6100-V-1012A	初聚碳五	甲B	1000	φ12.3	球罐
6100-V-1012B	初聚碳五	甲B	1000	φ12.3	球罐
6100-V-1012C	初聚碳五	甲B	1000	φ12.3	球罐
罐组12					
6100-V-1002A	丙烯	甲A	3000	φ18.0	球罐
6100-V-1002B	丙烯	甲A	3000	φ18.0	球罐
6100-V-1003	回收碳五	甲B	1000	φ12.3	球罐
6100-V-1004A	裂解碳五	甲B	2000	φ15.7	球罐
6100-V-1004B	裂解碳五	甲B	2000	φ15.7	球罐
6100-V-1005	碳四	甲B	650	φ10.7	球罐
6100-V-1020	乙腈溶剂	甲B	650	φ10.7	球罐
6100-V-1022	轻烃污油	甲B	1000	φ12.3	球罐
罐组13					
6100-V-1013A	PO产品	甲B	3000	φ18.0	球罐
6100-V-1013B	PO产品	甲B	3000	φ18.0	球罐
6100-V-1014A	丙烯醇	甲B	75	φ3.2	卧罐
6100-V-1014B	丙烯醇	甲B	75	φ3.2	卧罐
罐组21					
6100-TK-20027	碳十燃料油	甲B	500	φ8.0X10.4	固定顶
6100-TK-20028A	聚醚酸酐双环戊二烯	甲B	1000	φ10.8X12.69	内浮顶
6100-TK-20028B	聚醚酸酐双环戊二烯	甲B	1000	φ10.8X12.69	内浮顶
6100-TK-20029A	混合三甲苯	乙A	1000	φ11.5X10.65	内浮顶
6100-TK-20029B	混合三甲苯	乙A	1000	φ11.5X10.65	内浮顶
6100-TK-20030A	高纯双环戊二烯	甲B	500	φ8.0X10.4	内浮顶
6100-TK-20030B	高纯双环戊二烯	甲B	500	φ8.0X10.4	内浮顶
6100-TK-20031A	混合二甲苯	甲B	500	φ8.0X10.4	内浮顶
6100-TK-20031B	混合二甲苯	甲B	500	φ8.0X10.4	内浮顶
6100-TK-20032A	丙烯酸丁酯	乙A	500	φ8.0X10.4	固定顶
6100-TK-20032B	丙烯酸丁酯	乙A	500	φ8.0X10.4	固定顶
罐组22					
6100-TK-20033A	醋酸乙烷	甲B	2000	φ14.0X14.27	固定顶
6100-TK-20033B	醋酸乙烷	甲B	2000	φ14.0X14.27	固定顶
6100-TK-20043A	裂解碳九	乙A	2000	φ14.0X14.27	内浮顶
6100-TK-20043B	裂解碳九	乙A	2000	φ14.0X14.27	内浮顶
6100-TK-20060A	乙腈	甲B	500	φ8.0X10.4	内浮顶
6100-TK-20060B	乙腈	甲B	500	φ8.0X10.4	内浮顶
6100-TK-2007	异十二烷	乙A	2000	φ14.0X14.27	固定顶
罐组23					
6100-TK-2001A	米	甲B	3000	φ17.0X15.8	内浮顶
6100-TK-2001B	米	甲B	3000	φ17.0X15.8	内浮顶
罐组26					
6100-TK-2015A	丙二醇	丙A	200	φ6.0X8.4	固定顶
6100-TK-2015B	丙二醇	丙A	200	φ6.0X8.4	固定顶
6100-TK-2016A	POP-1	丙B	1000	φ10.8X12.69	固定顶
6100-TK-2016B	POP-1	丙B	1000	φ10.8X12.69	固定顶
6100-TK-2017A	POP-2	丙B	1000	φ10.8X12.69	固定顶
6100-TK-2017B	POP-2	丙B	1000	φ10.8X12.69	固定顶
6100-TK-2018A	混合POP1产品	丙B	200	φ6.0X8.4	固定顶
6100-TK-2018B	混合POP2产品	丙B	200	φ6.0X8.4	固定顶
6100-TK-2019A	混合四甲苯	丙A	500	φ8.0X10.4	固定顶
6100-TK-2019B	混合四甲苯	丙A	500	φ8.0X10.4	固定顶
6100-TK-2020A	重碳九	丙A	500	φ8.0X10.4	固定顶
6100-TK-2020B	重碳九	丙A	500	φ8.0X10.4	固定顶
罐组27					
6100-TK-2021A	聚醚多元醇T2产品	丙B	1500	φ13.0X12.9	固定顶
6100-TK-2021B	聚醚多元醇T2产品	丙B	1500	φ13.0X12.9	固定顶
6100-TK-2022A	聚醚多元醇T4产品	丙B	1500	φ13.0X12.9	固定顶
6100-TK-2022B	聚醚多元醇T4产品	丙B	1500	φ13.0X12.9	固定顶
6100-TK-2023A	聚醚多元醇T5产品	丙B	1500	φ13.0X12.9	固定顶
6100-TK-2023B	聚醚多元醇T5产品	丙B	1500	φ13.0X12.9	固定顶
6100-TK-2024	聚醚多元醇T6产品	丙B	1000	φ10.8X12.69	固定顶
6100-TK-2025A	聚醚多元醇T1产品	丙B	1000	φ10.8X12.69	固定顶
6100-TK-2025B	聚醚多元醇T1产品	丙B	1000	φ10.8X12.69	固定顶
6100-TK-2026B	聚醚多元醇T3产品	丙B	1000	φ10.8X12.69	固定顶
罐组29					
6100-TK-2040A	32%NaOH罐	—	200	φ6.0X8.4	固定顶
6100-TK-2040B	32%NaOH罐	—	200	φ6.0X8.4	固定顶
6100-TK-2041	浓硫酸罐	—	100	φ5.0X5.6	固定顶

建筑物一览表

序号	建筑物名称	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	火灾危险性分类	耐火等级	备注
1	配电装置楼	2030.84	3851.47	丁	二级	
2	控制楼	690.90	1381.80	丁	二级	

建筑物一览表

光伏级乙烷-醋酸乙烷共聚物装置

序号	建筑物名称	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	火灾危险性分类	耐火等级	备注
1	挤压造粒框架干燥间	230	460	甲	二级	
2	挤压造粒框架添加剂间	114	342	乙	二级	
3	化学药剂间	42	42	戊	二级	
4	引风机处理厂房	294	294	甲	二级	
5	吸收制冷厂房	675	675	甲	二级	
6	在线质量分析间/南淋雨室	80	80	戊	二级	
7	南淋雨室	80	80	戊	二级	
8	变配电室	2685	5370	丙	二级	
9	现场机相间	1134.81	1134.81	丙	二级	
10	南淋雨室	108	108	戊	二级	
11	南淋雨室	40	40	戊	二级	
12	光伏新材料智能一座	12549	12549	丙	二级	
13	包装厂房	9212	9212	丙	二级	
14	光伏新材料智能二座	19600	19600	丙	二级	

建筑物一览表

光伏级乙烷-醋酸乙烷共聚物装置(I1)

序号	建筑物名称	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	火灾危险性分类	耐火等级	备注
1	挤压造粒框架干燥间	230	460	甲	二级	
2	挤压造粒框架添加剂间	114	342	乙	二级	
3	引风机处理厂房	294	294	甲	二级	
4	吸收制冷厂房	675	675	甲	二级	
5	在线质量分析间/南淋雨室	80	80	戊	二级	
6	变配电室	2685	5370	丙	二级	
7	现场机相间	1134.81	1134.81	丙	二级	
8	南淋雨室	108	108	戊	二级	
9	南淋雨室	40	40	戊	二级	

建筑物一览表

光伏级乙烷-醋酸乙烷共聚物装置(I11)

序号	建筑物名称	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	火灾危险性分类	耐火等级	备注
1	挤压造粒框架干燥间	230	460	甲	二级	
2	挤压造粒框架添加剂间	114	342	乙	二级	
3	引风机处理厂房	294	294	甲	二级	
4	吸收制冷厂房	675	675	甲	二级	
5	在线质量分析间/南淋雨室	80	80	戊	二级	
6	变配电室	2685	5370	丙	二级	
7	现场机相间	1134.81	1134.81	丙	二级	
8	南淋雨室	108	108	戊	二级	
9	南淋雨室	40	40	戊	二级	

建筑物一览表

10万吨/年高端热熔胶级乙烷-醋酸乙烷共聚物装置

序号	建筑物名称	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	火灾危险性分类	耐火等级	备注
1	变电所	2080	4160	丙	二级	
2	南淋雨室	30	30	戊	二级	
3	QC分析小屋	30	30	戊	二级	

建筑物一览表

高端共聚新材料装置

序号	建筑物名称	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	火灾危险性分类	耐火等级	备注
1	变电所	2080	4160	丙	二级	
2	南淋雨室	30	30	戊	二级	
3	南淋雨室	1200	1200	丙	二级	
4	南淋雨室	300	300	丙	二级	
5	QC分析小屋	30	30	戊	二级	

建筑物一览表

碳五、碳九分离装置

序号	建筑物名称	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	火灾危险性分类	耐火等级	备注
1	现场机相间	747.4	747.4	丙	一级	
2	变配电室	866.7	1733.4	丙	一级	

建筑物一览表

公用工程及辅助设施

序号	建筑物名称	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	火灾危险性 分类	耐火 等级	备注
1	循环水场加药间	360	360	戊	二级	
2	除盐站1#厂房	2300	2300	戊	二级	
3	给盐及消防水泵房	1520	1520	戊	二级	
4	1#门卫	100	100	民用	二级	
5	公用工程变电所	1310	2331	丙	二级	
6	公用工程机相室	1145	1145	丁	二级	
7	事故水池及雨水事故池机相室	714	1267	丁	二级	
8	事故水池及雨水事故池控制室	451.5	451.5	丁	二级	
9	空压站厂房	972	972	丁	二级	
10	空压站机相室	451.5	451.5	丁	二级	
11	消防站	2873	5125	丁	二级	
12	中心控制室	3718	6204	丁	二级	
13	中心化验楼	1452	5696	丙	二级	
14	综合维修中心	1413	2437	丁	二级	
15	研发中心	1720	8900	民用	二级	
16	生活服务综合楼	850	2870	民用	二级	
17	综合仓库	3723	4080	戊	二级	
18	化学品库管理室	199.6	199.6	民用	二级	
19	1#化学品库	867	867	丙	二级	
20	2#化学品库	883	883	乙	二级	
21	3#化学品库	197	197	甲	二级	
22	4#化学品库	179.3	179.3	甲	二级	
23	5#化学品库	179.3	179.3	甲	二级	
24	6#化学品库	179.3	179.3	甲	二级	
25	7#化学品库	179.3	179.3	甲	二级	
26	8#化学品库	633	633	丙	二级	
27	危废暂存库	180	180	甲	二级	
28	废液暂存库	180	180	甲	二级	
29	固废暂存库	7475	6990	丙	二级	
30	固废暂存库	213.2	213.2	丁	二级	
31	装置车间管理室	347	300	丁	二级	
32	罐区机相室	1150	1150	丁	二级	
33	罐区变电所	952	1750	丙	二级	
34	罐装车地磅房	64	64	戊	二级	
35	消防站消防通道	191	191	丙	二级	
36	泡沫站1	60	60	戊	二级	
37	泡沫站2	40	40	戊	二级	