

中共国家东中西区域合作示范区（连云港徐圩新区）工作委员会文件

示范区委〔2022〕17号



关于印发《徐圩盐场转型发展与职工安置保障若干政策》的通知

各部门、各单位：

经党工委会议研究，现将《徐圩盐场转型发展与职工安置保障若干政策》印发给你们，请认真贯彻落实。

中共国家东中西区域合作示范区工作委员会 国家东中西区域合作示范区管委会

2022年1月27日

徐圩盐场转型发展及职工安置保障若干政策

自新区开发建设以来，连云港市工业投资集团有限公司（以下简称“市工投集团”）及其下属连云港市工投集团徐圩投资有限公司（以下简称“徐圩盐场”）在新区重点产业项目和公共基础设施建设征地等方面给予了大力支持，广大盐场职工秉承勇于奉献、乐于担当的盐场人精神，积极配合新区发展各项工作。随着土地一次性征收和重大产业项目逐步建成投产，盐田和鱼塘面积大量缩减，为确保妥善安置国有企业职工，使盐场职工能够共享新区发展成果，经与市工投集团和徐圩盐场充分协商，特制定以下政策。

一、实施对象

徐圩盐场、盐场职工、职工家庭和子女。

二、徐圩盐场相关政策内容

（一）规划金桥产业园，帮助徐圩盐场转型发展

1.规划金桥产业园，作为市工投集团及徐圩盐场招商引资合作项目和自建项目用地，园区规划面积约 1700 亩，具体选址根据产业项目确定。

2.金桥产业园内的产业项目应符合徐圩新区产业规划和项目准入相关条件，市工投集团或徐圩盐场通过“招拍挂”方式取得土地使用权，自建项目或者以土地入股等方式合作开展项目建设。

3.市工投集团或徐圩盐场缴纳土地出让金取得土地使用权，市财政计提各项规费后返还至新区财政的资金，用于地块回填与基础设施建设，新区以委托代建的方式委托市工投集团或徐圩盐场实施。

4.新区对入驻金桥产业园的产业项目在税收和公用工程配套方面予以政策支持。

（二）提供优质资产，改善产业结构

1.徐圩小镇商业街一期 4 栋（初定 5、6、7、8 栋），参照徐圩社区服务中心和环卫运营管理中心模式，由市工投集团或徐圩盐场向江苏方洋集团有限公司购买上述资产，所需经费从徐圩新区与市工投集团签订的《徐圩盐场剩余土地一次性征收协议》征地补偿款中列支。

2.徐圩盐场可参与商业街一期 4 栋建筑的前期设计工作，并根据企业后续运营需要，提出相关需求，方洋集团统筹建设，建成后按照资产交易相关规定办理出售手续。

3.上述资产过户并且商业街投入使用后，由方洋集团返租 5 年，统一运营管理。

三、徐圩盐场职工相关政策内容

（一）特殊家庭及子女就业扶持

1.经徐圩盐场职工提出申请，徐圩盐场初步审核并与新区主管部门根据省、市相关文件规定共同认定的特殊困难家庭和特殊家庭，身患重大疾病或残疾的职工家庭成员，可灵活安排相应工作岗位，确保基本生活需要。

2. 徐圩盐场职工子女全日制大学毕业后，或入伍参军后转业，回到徐圩新区工作的，根据岗位需要安排录取。

（二）职工子女教育扶持

1. 徐圩盐场在职职工子女达到入园适龄条件进入新区幼儿园学习的，可免除学费。

2. 徐圩盐场在职职工子女可进入新区九年一贯制学校学习；九年制义务教育结束后，考入连云港市生物工程中等专业学校学习的，全额减免在校期间学杂费。

3. 2016 年以后徐圩盐场职工子女考入 985 或 211 重点高校全日制本科的，给予一次性奖励 5 万元；考取普通高校全日制本科的，给予一次性奖励 2 万元；考取全日制专科的，给予一次性奖励 1 万元。已享受新区棚户区改造教育补贴的不再重复领取。

（三）户籍在徐圩新区且居住于徐圩新区的徐圩盐场职工可享受《徐圩新区支持城镇居民征迁若干优惠政策》，徐圩小镇康养中心建成投用后，可与两村搬迁农民及新区城镇居民享受同等政策。

本政策由徐圩新区管委会负责解释，本政策自印发之日起实施。